

**HOTĂRÂRE**  
Nr.35 din 26.09.2019

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție  
„Grădinița cu program prelungit Ojdula”

Consiliul Local al comunei Ojdula;  
analizând expunerea de motive prezentată de către primarul comunei asupra  
proiectului de hotărâre, inițiat de către primar privind aprobarea indicatorilor  
tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Grădinița cu program prelungit  
Ojdula”

-referatul de aprobare al primarului comunei Ojdula ca inițiator al proiectului  
-raportul compartimentului de specialitate al primarului comunei Ojdula  
-avizul comisiei de specialitate pentru agricultura , activitati economico financiare,  
administrarea domeniului public și privat al comunei

Având în vedere:

- prevederile H.G. nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului - cadru al  
documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de  
investiții publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului  
general pentru obiective de investiții și ale art.35 și art. 44, alin. (1) din Legea nr.  
273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,  
În baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea Structurii  
devizului general și a Metodologiei privind elaborarea devizului general pentru  
obiective de investiții și lucrări de intervenții;  
- art. 5., litera a) pct. 1) din Anexa nr. 4 la HG 28/2008 privind aprobarea  
conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice,  
precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru  
obiective de investiții și lucrări de intervenții,

În conformitate cu prevederile art.71 alin. (1), (2) și art. 66 pct. 1 din  
Ordonanța de urgență a Guvernului nr.114/2018 privind instituirea unor măsuri în  
domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal bugetare și art. 7 alin (2), lit.  
„c” din instrucțiunea nr. 2/2018 privind ajustarea prețului contractului de achiziție  
publică, emis de Ministerul Finanțelor Publice - Agenția Națională pentru Achiziții  
Publice,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b) alin. (4), lit. d), art.  
139, alin. (1), art. 154, alin. (1), alin. (2), art. 196, alin. (1) și art. 243, alin. (1),  
lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 5 iulie 2019, privind Codul administrativ;

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** - Se aprobă indicatorii tehnico-economici al obiectivului de investiție,, Grădinița cu program prelungit Ojdula ,, Grădinița cu program prelungit Ojdula”

- **valoarea totală : 3.643,891 RON inclusiv TVA**

din care **Constructii+Montaj : 2.969,989 RON inclusiv TVA**

**Art.2.** - Se aprobă cofinanțarea de la bugetul local .

**Art.3.** - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Ojdula.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

*Vitályos László*



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL UAT

*Péter Márta-Judit*

**DEVIZ GENERAL - FAZĂ DTAC**  
Privind cheltuielile necesare realizării **OBIECTIVULUI**  
**GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT OJDULA**

în RON / EURO la cursul ECB valabil la data de **02.06.2016**  
actualizat conform OUG 114/2018

**1 EURO = 4.5200 RON**

*conform H.G. nr.28 din 9 ianuarie 2008 (Metodologie), publicată în Monitorul Oficial Nr.48/22.01.2008*

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		RON	EURO	RON	RON	EURO
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>						
1.1	Obținerea terenului	0	0	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	54,240	12,000	10,306	64,546	14,280
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	4,972	1,100	945	5,917	1,309
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>59,212</b>	<b>13,100</b>	<b>11,250</b>	<b>70,462</b>	<b>15,589</b>
<b>CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>						
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	89,030	19,697	16,916	105,946	23,439
<b>TOTAL CAPITOL 2.</b>		<b>89,030</b>	<b>19,697</b>	<b>16,916</b>	<b>105,946</b>	<b>23,439</b>
<b>CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>						
3.1	Studii de teren	2,000	442	380	2,380	527
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	8,560	1,894	1,626	10,186	2,254
3.3	Proiectare și inginerie	53,000	11,726	10,070	63,070	13,954
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0	0	0
3.5	Consultanță	130,900	28,960	24,871	155,771	34,463
3.6	Asistența tehnică	36,011	7,967	6,842	42,853	9,481
<b>TOTAL CAPITOL 3.</b>		<b>230,470</b>	<b>50,989</b>	<b>43,789</b>	<b>274,260</b>	<b>60,677</b>

**PROIECTANT**  
Ing.Szanto Emese Judit



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		RON	EURO	RON	RON	EURO
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de bază</b>						
4.1.	Construcții și instalații	2,341,418	518,013	444,869	2,786,287	616,43
4.2	Montaj utilaje tehnologice	6,129	1,356	1,165	7,294	1,61
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	70,851	15,675	13,462	84,312	18,65
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0	0	0	0	
4.5	Dotări	107,220	23,721	20,372	127,592	28,22
4.6.	Active necorporale	0	0	0	0	
<b>TOTAL CAPITOL 4.</b>		<b>2,525,616</b>	<b>558,765</b>	<b>479,867</b>	<b>3,005,485</b>	<b>664,930</b>
<b>CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli</b>						
5.1	Organizare de șantier	0	0	0	0	
5.1.1.	Lucrări de construcții	0	0	0	0	
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0	0	
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14,938	3,305	0	14,938	3,305
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	145,216	32,128	27,591	172,808	38,232
<b>TOTAL CAPITOL 5.</b>		<b>160,154</b>	<b>35,432</b>	<b>27,591</b>	<b>187,745</b>	<b>41,537</b>
<b>CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 6.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL GENERAL</b> (cap. 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)		<b>3,064,478</b>	<b>677,982</b>	<b>579,414</b>	<b>3,643,891</b>	<b>806,171</b>
<b>Din care C + M</b> (cap. 1.2 + 1.3 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>2,495,789</b>	<b>552,166</b>	<b>474,200</b>	<b>2,969,989</b>	<b>657,077</b>

PROIECTANT  
Ing.Szanto Emese Judit



### CAP. 3. - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ

#### 3.1. Studii de teren

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	VALOARE (fără TVA)		TVA	VALOARE (inclusiv TVA)	
		RON	EURO	RON	RON	EURO
1	2	3	4	5	6	7
1	Studii geotehnice	1,200.00	265.49	240.00	1,440.00	318.58
2	Studii geologice		0.00	0.00	0.00	0.00
3	Studii hidrologice		0.00	0.00	0.00	0.00
4	Studii hidrogeotehnice		0.00	0.00	0.00	0.00
5	Studii fotogrammetrice		0.00	0.00	0.00	0.00
6	Studii topografice	800.00	176.99	160.00	960.00	212.39
7	Studii de stabilitate a terenului		0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL SUBCAPITOL 3.1</b>		<b>2,000.00</b>	<b>442.48</b>	<b>400.00</b>	<b>2,400.00</b>	<b>530.97</b>

#### 3.2. Obținerea de avize, acorduri, autorizații

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	VALOARE (fără TVA)		TVA	VALOARE (inclusiv TVA)	
		RON	EURO	RON	RON	EURO
1	2	3	4	5	6	7
1	Obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism		0.00	0.00	0.00	0.00
2	Obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol		0.00	0.00	0.00	0.00
3	Obținerea acord/aviz alimentare cu apă	120	26.55	24.00	144.00	31.86
4	Obținerea acord/aviz alimentare cu energie electrică	120	26.55	0.00	120.00	26.55
5	Obținerea acord/aviz alimentare cu gaze naturale		0.00	0.00	0.00	0.00
6	Obținerea acord/aviz salubritate		0.00	0.00	0.00	0.00
7	Obținerea acord/aviz racordare la canalizare		0.00	0.00	0.00	0.00
8	Obținerea acord/aviz alimentare cu energie termică	0	0.00	0.00	0.00	0.00
9	Obținerea acord/aviz telecomunicații		0.00	0.00	0.00	0.00
10	Obținerea acord/aviz protecția civilă	0	0.00	0.00	0.00	0.00
11	Obținere aviz Oficiul de Cadastru		0.00	0.00	0.00	0.00
12	Obținerea acord/aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar		0.00	0.00	0.00	0.00
13	Obținerea certificatului de nomenclatur stradală și adresă		0.00	0.00	0.00	0.00
14	Întocmirea documnețaiiei, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară		0.00	0.00	0.00	0.00
15	Obținerea avizului P.S.I.	8,000.00	1,769.91	1,600.00		
16	Obținerea acordului de mediu	100.00	22.12	0.00	100.00	22.12
17	Obținere aviz sanatate publica	220.00	48.67	44.00	264.00	58.41
18	Obținere aviz I.S.C.		0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL SUBCAPITOL 3.2</b>		<b>8,560.00</b>	<b>1,893.81</b>	<b>1,668.00</b>	<b>628.00</b>	<b>138.94</b>

**PROIECTANT**  
Ing. SZANTO EMESE



### 3.3. Proiectare și inginerie

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE (fără TVA)		TVA	VALOARE (inclusiv TVA)	
		RON	EURO	RON	RON	EURO
1	2	3	4	5	6	7
1	Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare - total, din care:	51,000.00	11,283.19	9,690.00	60,690.00	13,426.99
1.a.	Studiu de fezabilitate		0.00	0.00	0.00	0.00
1.b.	Studiu de fezabilitate sau documentație de avizare a lucrărilor de intervenții	8,000.00	1,769.91	1,520.00	9,520.00	2,106.20
1.c.	Proiect tehnic	18,000.00	3,982.30	3,420.00	21,420.00	4,738.94
1.d.	Detalii de execuție	20,000.00	4,424.78	3,800.00	23,800.00	5,265.49
1.e.	Verificarea tehnică a proiectului	5,000.00	1,106.00	950.00	5,950.00	1,316.37
1.f.	Elaborare certificat de performanță energetică a		0.00	0.00	0.00	0.00
2	Documentații necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor și autorizațiilor aferente obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.a.	Documentații ce stau la baza emiterii avizelor și acordurilor impuse prin certificatul de urbanism	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.b.	Studii urbanistice					
2.c.	Studii de impact					
2.d.	Studii/expertize de amplasament		0.00	0.00	0.00	0.00
2.e.	Studii de trafic		0.00	0.00	0.00	0.00
2.f.	Proiect de autorizare a construcției	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Cheltuieli pentru expertiza tehnică efectuată pentru construcții începute și neterminate sau care urmează a fi modificate prin proiect (modernizări, consolidări,	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Cheltuieli pentru efectuarea expertizei, cercetării și auditului energetic	2,000.00	442.48	380.00	2,380.00	526.55
<b>TOTAL SUBCAPITOL 3.3</b>		<b>53,000.00</b>	<b>11,725.66</b>	<b>10,070.00</b>	<b>63,070.00</b>	<b>13,953.54</b>

### 3.4. Organizarea procedurilor de atribuire

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE (fără TVA)		TVA	VALOARE (inclusiv TVA)	
		RON	EURO	RON	RON	EURO
1	2	3	4	5	6	7
1	Cheltuieli aferente întocmirii documentației de	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Multiplicare documentație de atribuire	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Cheltuieli cu onorariile, transportul, cazarea, diurna membrilor desemnați în comisiile de evaluare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Cheltuieli cu anunțuri de intenție, de participare și de atribuire a contractelor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Correspondență prin poștă, fax, poștă electronică etc.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL SUBCAPITOL 3.4</b>			<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

PROIECTANT  
Ing.SZANTO EMESE



**3.5. Consultanță**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE (fără TVA)		TVA	VALOARE (inclusiv TVA)	
		RON	EURO	RON	RON	EURO
1	2	3	4	5	6	7
1	Plata serviciilor de consultață la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piață, de evaluare, la întocmirea cererii de finanțare	44,000.00	9,734.51	8,360.00	52,360.00	11,584.07
2	Plata serviciilor de consultață în domeniul managementului investiției sau administrarea contractului de execuție	86,900.00	19,225.664	16,511.000	103,411.000	22,878.540
<b>TOTAL SUBCAPITOL 3.5</b>		<b>130,900.00</b>	<b>28,960.18</b>	<b>24,871.00</b>	<b>155,771.00</b>	<b>34,462.61</b>

**3.6. Asistență tehnică**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE (fără TVA)		TVA	VALOARE (inclusiv TVA)	
		RON	EURO	RON	RON	EURO
1	2	3	4	5	6	7
1	Asistența tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor	11,053.00	2,445.35	0.000	11,053.000	2,445.354
2	Plata diriginților de șantier desemnați de autoritatea contractantă, autorizați conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcții și instalații	24,957.89	5,521.66	4,991.58	29,949.47	6,625.99
<b>TOTAL SUBCAPITOL 3.6</b>		<b>36,010.89</b>	<b>7,967.01</b>	<b>4,991.58</b>	<b>41,002.47</b>	<b>9,071.34</b>

**PROIECTANT**  
Ing.SZANTO EMESE

