

ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
COMUNA OJDULA  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE**  
Nr. 52 din 26.09.2024

**privind darea în administrare ȘCOLII GIMNAZIALE „KUN KOCSÁRD „  
Ojdula a microbuzului electric 16+1 locuri, cu nr. de identificare  
WF0EXXTTRBRA89022 proprietatea publică a comunei OJDULA**

Consiliul local al comunei Ojdula, județul Covasna,

Având în vedere:

- referatul de aprobare înregistrat sub nr.1571 din 26.09.2024, asupra proiectului de hotărâre inițiat de primar prin care propune darea în administrarea Școlii gimnaziale,, Kun Kocsárd Ojdula a microbuzului electric 16+1 locuri, cu nr. de identificare WF0EXXTTRBRA89022 proprietatea publică a comunei OJDULA

- raportul compartimentului financiar contabil asupra proiectului de hotărâre înregistrat sub nr.

-raportul de avizare a comisiei de specialitate economico-financiară și comisia de specialitate învățământ ,sport asupra proiectului de hotărâre

-Hotărârea Consiliului Județean Covasna nr.185/2024 privind aprobarea trecerii din domeniul public al judeșului Covasna în domeniul public al unității administrativ teritoriale comuna Ojdula a unui microbuz electric 16+1 locuri achiziționat în cadrul proiectului „Achiziționare de microbuze electrice pentru elevi în județul Covasna finanțat din PNRR

-HCL al comunei Ojdula nr.48/2024privind aprobarea solicitării de trecere a bunului mobil-microbuz electric 16+1 locuri pentru elevi -din proprietatea publică a Judeșului Covasna în proprietatea publică a UAT , comuna Ojdula

- art 3 alin.1. și alin.4. din Legea nr 213/1998 privind bunurile proprietatea publică,

- având în vedere prevederile art. 108 lit. a), art.129 alin.2 lit.c.) alin.6 lit.a.) art. 297 alin. (1) lit. a), art. 298 și art. 299 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor, art. 136, alin.(1), art.139, alin.(1), alin (3) lit. g), alin. (5) si art. 196 alin (1), lit. a) din OUG 57/ 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă darea în administrare a Școlii Gimnaziale „KUN KOCSÁRD „ Ojdula a unui bun mobil aparținând domeniului public al comunei Ojdula

microbuzului electric 16+1 locuri, marca AVEURO, tip AVEFDD2, TRANSIT cu nr. de identificare WF0EXXTTRBRA89022, an fabricație 2024 proprietatea publică a comunei OJDULA.

**Art.2.** Unitatea de învățământ exercită dreptul de folosință cu privire la bunul cuprins în anexa nr 1, ca bun proprietar, fără a putea înstrăina acest bun, conform contractului de administrare.

**Art.3.** Se aprobă proiectul cadru al contractului de administrare încheiat între comuna Ojdula și Școala gimnazială „KUN KOCSÁRD”, clasele I- VIII Ojdula, conform anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

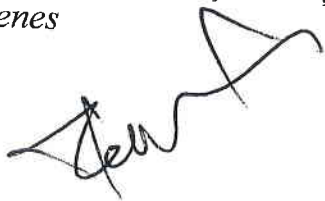
**Art.4.** Darea în administrare a bunului se face pe bază de protocol de predare - primire/contract de dare în administrare încheiat între comuna Ojdula, reprezentat prin primar și Directorul Școlii Gimnaziale „KUN KOCSÁRD”, conform contractului cadru prevăzut în anexa nr.2.

**Art.5.** Titularul dreptului de administrare va exercita posesia, folosința și dispoziția asupra bunului preluat în condițiile legii și în limitele prevăzute în protocolul de predare-primire.

**Art.6.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Ojdula.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

*Pall Denes*



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL

*Peter Marta-Judit*



## PROCES VERBAL

Încheiat astăzi \_\_\_\_\_ între,

Comuna Ojdula , cu Consiliul Local al comunei Ojdula, cu sediul în comuna Ojdula, Str.Principală nr.121, județul Covasna, prin PRIMAR Dl. Péntzes Ágoston ,în calitate de PROPRIETAR, pe de o altă parte

și

Unitatea de învățământ preuniversitar de stat ȘCOALA GIMNAZIALĂ „KUN KOCSÁRD„Ojdula, având personalitate juridică, cu sediul în comuna Ojdula nr.599 județul Covasna, reprezentat de DIRECTOR, Dl. Moroianu Traian -Dobrin în calitate de administrator, pe de altă parte, în temeiul HCL nr.52 din 26.09.2024 și a Contractului de administrare nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2024,

am încheiat prezentul proces verbal prin care am procedat la predarea Drept pentru care am încheiat prezentul Proces Verbal în 2 (două ) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Am predat,  
proprietar,  
Comuna Ojdula  
prin reprezentant legal  
*PÉNZES ÁGOSTON*

Am primit,  
administrator,  
Școala Gimnazială ” Kun Kocsárd”  
reprezentată prin director  
*MOROIANU TRAIAN-DOBRIN*

## CONTRACT DE ADMINISTRARE

### Cap I. Părțile contractante

1. Comuna Ojdula Ojdula, cu sediul în comuna Ojdula, Str.Principală nr.121, județul Covasna, prin PRIMAR Dl. Péntzes Ágoston ,în calitate de PROPRIETAR, pe de o altă parte și
2. Unitatea de învățământ preuniversitar de stat ȘCOALA GIMNAZIALĂ „KUN KOCSÁRD,,Ojdula ,având personalitate juridică, cu sediul în comuna Ojdula nr.599 județul Covasna ,reprezentat de DIRECTOR Dl. Moroianu Traian -Dobrin în calitate de administrator, pe de altă parte

În temeiul prevederilor art. 136, alin.(1), art.139, alin.(1), alin (3) lit. g), alin. (5) si art. 196 alin (1), lit. a) din OUG 57/ 3 iulie 2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,cu modificările și completările ulterioare și al prevederilor art.867-870 Codul Civil,au încheiat prezentul contract de administrare

### Cap II. Obiectul contractului

Art.1. (1) Obiectul contractului de administrare îl constituie administrarea bunului , microbuz, prezentat în Anexa nr.1 la contract,darea în administrare a Școlii Gimnaziale „KUN KOCSÁRD ,, Ojdula a unui bun aparținând domeniului public al comunei Ojdula *microbuzului electric 16+1 locuri, marca AVEURO, tip AVEFDD2, TRANSIT cu nr. de identificare WF0EXXTTBRA89022, an fabricație 2024 proprietatea publică a comunei OJDULA.*

**Art.2.** Unitatea de învățământ exercită dreptul de folosință cu privire la bunul cuprins în anexa nr 1, ca bun proprietar, fără a putea înstrăina acest bun, conform contractului de administrare.

(2) Predarea-primirea bunurilor se va consemna în procesul-verbal de predare-primire ce va fi încheiat de părți în termen de 5 zile de la data semnării contractului de administrare.

### Cap.III. Durata contractului

Art.2. Contractul de administrare se încheie pe durata derulării activității de învățământ,dacă legea nu prevede altfel.

#### Cap.IV. Obligațiile părților

##### A. Obligațiile proprietarului

#### Art.3.Proprietarul se obligă:

- a). Să predea în vederea administrării bunul mobil în baza proces-verbal de predare-primire din anexa nr.1, în termen de 5 zile de la încheierea contractului de dare în administrare
- b). Să controleze lunar modul cum este folosit și întreținut bunul, cu respectarea destinației stabilite de către proprietar,
- c). Asigurarea pe o durata de 5 ani a resursei umane (șofer), costurile de reparații și întreținere a microbuzului, precum și costurilor de alimentare  
Să stabilească anual lista lucrărilor de reparații curente și capitale ce urmează a se realiza
- d). Să asigure inventarierea anuală a bunurilor transmise în administrare,
- e). La încetarea contractului de administrare să preia bunul în starea în care au fost transmise și după caz cu îmbunătățirile aduse.

##### B. Obligațiile administratorului

#### Art.4. Administratorul se obligă:

- a). Să preia în administrare bunul care face obiectul prezentului contract,pe bază de proces-verbal de predare-primire,
- b). Să asigure administrarea bunului ca un bun proprietar,
- c). Să mențină în siguranță imobilele și să aducă la cunoștința proprietarului orice tulburare produsă de o terță persoană sau ca urmare a sării tehnice a imobilului din punct de vedere al siguranței în exploatare,
- d). Să folosească bunul încredințat potrivit destinației.
- e). Pe toată durata administrării va păstra în bune condiții bunurile imobile încredințate și accesoriile acestora (instalațiile electrice,apa,canalizare,încălzire termică) să nu fie degradate sau deteriorate;
- f). Administratorul răspunde de distrugerea totală sau parțială a bunului încredințat care s-ar datora culpei sale;
- g) Să răspundă de pagubele pricinuite de incendiu,dacă nu va dovedi că incendiul a provenit din caz fortuit,forță majoră sau defect de construcție ori prin propagarea focului de la o clădire vecină;
- h). Orice reparație se efectueze numai cu aprobarea Consiliului Local și cu respectarea prevederilor legale;
- i). Administratorul este obligat să permită accesul proprietarului ori de câte ori acest lucru este necesar pentru a controla bunul încredințat și starea acestuia;
- j). La încetarea contractului de administrare,administratorul este obligat să restituie bunul în starea în care l-a primit, așa cum este specificat în procesul-verbal de predare-primire încheiat la data perfectării contractului, situație ce va fi consemnată în procesul-verbal.

- 56
- k) .Să încheie contracte ferme cu furnizorii de utilități și să respecte obligațiile asumate prin acestea. Repararea oricărui prejudiciu pe care administratorul îl va cauza acestora revine în exclusivitate administratorului;
- l). Să răspundă în nume propriu în litigiile referitoare la dreptul de administrare.

## Cap V. Încetarea administrării

Art.5 .Contractul de administrare încetează prin:

- a).expirarea termenului prevăzut în contract;
- b).schimbarea regimului juridic al imobilului ca urmare a unor reglementări legale adoptate după semnarea contractului de administrare sau ca urmare a unor procese de revendicare,administratorul nefiind în drept să pretindă nici un fel de despăgubiri de la proprietar.

## Cap VI. Răspunderea contractuală

Art.6. Partea care nu respectă obligațiile contractuale va datora daune celeilte părți, care se vor determina în funcție de prejudiciul produs. Aceasta va fi evaluat printr-o expertiză tehnică.

Art.7. Părțile nu răspund de neexecutarea obligațiilor sau executarea necorespunzătoare, dacă acest lucru a fost cauzat de forță majoră, așa cum este definită de lege, cu condiția notificării în termen de 10 zile de la producerea evenimentului.

## Cap. VII

Art.8. Modificarea contractului se poate face în limitele legislației în vigoare, cu acordul părților, prin act adițional, excepție făcând actele normative emise de guvern sau parlament ale căror prevederi imperative nu pot face obiectul unui act adițional.

Art.9. Eventualele litigii care s-au putea ivi în legătură cu acest contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă părțile nu sunt de acord vor fi soluționate de instanțele de judecată competente.

Art.10. Presentul contract produce efecte de la data semnării lui de către părți.

Art.11. Presentul contract s-a încheiat astăzi \_\_\_\_\_ în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Proprietar,  
Comuna Ojdula , reprezentat prin

PRIMAR  
Pénzes Ágoston

Administrator,  
Școala Gimnazială,,Kun Kocsárd,,  
Ojdula

DIRECTOR  
Moroianu Traian-Dobrin